

## Bekreftelse på utleie av scene etc

### Utleier:

Billboard Bandit AS  
Tordenskjoldsgate 1  
1776 Halden  
V/Marie Midtfjeld – marie@kulturhusetihalden.no

### Leietaker / arrangør

Ethvert band/oppsetning etc. som ønsker å bruke scenen på Kulturhuset I Halden

Ved bruk av arealet i første etasje for opptrenden så gjelder følgende regler:

#### 1. Beskrivelse av Scene:

Normalt er scenen i «cafe 2»-rommet.

#### 2. Utleieperiode:

Leietaker har rett til å bruke Scene/rom i følgende periode i den perioden som partene blir enig om

#### 3. Leiepris, kostander og betalingsbetingelser:

Leietaker skal betale følgende beløp for leie av Scene/rom som partene blir enig om

#### 4. Ansvar og erstatning:

Leietaker er ansvarlig for eventuelle skader som oppstår under leieperioden. Leietaker er forpliktet til å erstatte Utleier for eventuelle tap eller skader på Scene/rom eller utstyret som følge av Leietakers bruk.

Leietaker er selv arrangør og må følgelig selv rapportere, og dekke evt. kostnader, til TONO etc.

#### 5. Avbestilling:

Dersom Leietaker ønsker å avbestille leien kostnadsfritt, må dette skje senest 45 dager før oppstart av leietiden. Avbestilles leien helt eller delvis senere enn 45 dager før oppstart av leieperioden må hele leiebeløpet betales.

#### 6. Force majeure:

Dersom leieforholdet ikke kan oppfylles som følge av force majeure-hendelser, for eksempel brann, flom eller naturkatastrofe, vil ingen av partene være erstatningspliktige for tap som følge av dette.

#### 7. Jurisdiksjon:

Eventuelle tvister som oppstår som følge av denne avtalen skal løses i henhold til gjeldende lovgivning i Norge og Halden tingrett som verneting.